



NÄSSJÖ KOMMUN

Författningssamling

Antaget av kommunfullmäktige: 2012-03-29 § 50

Reviderad: 2014-01-30 § 11, 2015-01-29 § 8, 2016-01-28 § 13, 2017-09-28 § 125, 2017-09-28 § 132

Ägardirektiv för Örnen i Nässjö AB

Nedanstående ägardirektiv för verksamheten i Örnen i Nässjö AB, fortsättningsvis benämnt Örnen, har antagits av kommunfullmäktige i Nässjö och fastställts av en extra bolagsstämma 2017. Ägardirektiven gäller tillsvidare.

1. Ändamål

Syftet med Örnen är att det ska verka som kommunens samlade bolagsägare i en äkta koncern¹. Örnen ska genom en aktiv ägarstyrning se till att de av kommunfullmäktige beslutade ägardirektiven följs i dotterbolagens verksamheter.

Syftet med bolagets roll som förvaltare och utvecklare av fastigheter är att skapa byggbar mark. Undantagsvis kan det ingå i bolagets roll att även bebygga fastigheter.

Bolaget skall genom sin ägarroll och fastighetsverksamhet bidra till att göra Nässjö kommun till en framgångsrik och attraktiv kommun, till nytta för både kommuninvånare och näringsliv. Verksamheten ska bedrivas utifrån ett långsiktigt perspektiv.

2. Uppdrag

Örnen har i uppdrag att

- arbeta fram en koncernstrategisk affärsplan inklusive ekonomiska mål
- samordna arbetet med styrpilen inom Örnen-koncernen

3. Ekonomiska direktiv och mål

För bolaget gäller de ekonomiska ägardirektiv som kommunfullmäktige årligen fastställer som en del av beslutet om Nässjö kommuns budget.

4. Verksamhet och utveckling

Örnen ska drivas på affärsmässiga grunder under iakttagande av det kommunala ändamålet med verksamheten.

Örnen har som moderbolag i uppgift att samordna koncernbolagens verksamheter och utveckling i syfte att uppnå helhetssyn och en optimal kombination av samhälls- och affärsnytta till gagn för kommunkoncernen som helhet, d.v.s. för såväl Nässjö kommun som de kommunalt ägda bolagen.

¹ Med "äkta koncern" avses de bolag som ingår i Örnen-koncernen, d.v.s. Örnen och dess dotterbolag.

I samband med behandlingen av kommunens budget kommer kommunfullmäktige att pröva om tillägg eller förändring behövs av mål och uppgifter för Örnen. Sådana kommer i så fall att ges i form av nya ägardirektiv.