



NÄSSJÖ KOMMUN

Författningssamling

Antagen av kommunfullmäktige: 1995-12-14 21 §

Reviderad:

Stiftelseförordnande Bostadsstiftelsen Annebergshus

Firma

1 § Stiftelsens benämning är Bostadsstiftelsen Annebergshus.

Ändamål

2 § Stiftelsen, som är ett allmännyttigt bostadsföretag, har till ändamål att främja bostadsförsörjningen i f d Solberga kommun genom att köpa fastigheter för att uppföra och förvalta bostadshus och affärslokaler.

I stiftelsens verksamhet skall de kommunala självkostnads- och likställighetsprinciperna iakttagas.

Upplösning av stiftelsen

3 § Skulle stiftelsen upplösas skall dess tillgångar tillfalla Nässjö kommun att, till den del de ej motsvaras av tillskjutet kapital, används till främjande av bostadsförsörjningen i kommunen.

Offentlighet

4 § Allmänheten har rätt att ta del av handlingar hos stiftelsen enligt de grunder som gäller för allmänna handlingars offentlighet i 2 kap tryckfrihetsförordningen och sekretesslagen. Frågan om utlämnande av handling avgörs av verkställande funktionären eller efter dennes bestämmande.

Grundfond

5 § Stiftelsens grundfond skall alltid utgöra lägst en procent av det förvaltade fastighetskapitalet. Grundfonden skall tillskjutas av kommunen.

Säte

6 § Styrelsen har sitt säte i Nässjö kommun, Jönköpings län.

Styrelse

7 § Stiftelsens verksamhet leds av en styrelse som skall bestå av fem ledamöter och lika många suppleanter. Till ledamot och suppleant skall utses person som bor inom Norra Solberga och Flisby församlingar.

Styrelsen utses av kommunfullmäktige i Nässjö kommun för verksamheten under mandatperioden. Uppdrag som styrelseledamot och suppleant upphör i förtid om ledamoten eller den som utsett honom begär det. Kommunfullmäktige utser också ordförande och vice ordförande i stiftelsens styrelse.

Verkställande funktionär

8 § Styrelsen anställer en verkställande funktionär som har att leda driften av stiftelsens rörelse och ha hand om den löpande förvaltningen. Det åligger även verkställande funktionären att i samråd med ordföranden bereda styrelsens ärenden.

Sammanträde

9 § Styrelsen sammanträder i regel en gång i kvartalet, när ordföranden anser det nödvändigt eller då minst en ledamot begär det. Kallelse till sammanträde utfärdas av ordföranden eller på ordförandens ansvar.

Förhinder att delta i sammanträde skall i god tid meddelas till ordföranden eller verkställande funktionären. Ledamot som har förhinder kallar själv suppleant.

Styrelsen är beslutför då minst fyra ledamöter är närvarande. Ärenden av principiell betydelse eller av större vikt får inte avgöras annat än av en fulltalig styrelse. Vid omröstning blir den mening som får flest röster. Vid lika röstetal gäller den mening som ordföranden röstar förutom i samband med val då lotten skall avgöra.

Vid sammanträde skall föras protokoll som skall justeras av ordföranden och en av styrelsen utsedd ledamot. Ledamot av styrelsen och föredragande har rätt att få särskilt mening antecknad i protokollet.

Ersättningar

10 § Till styrelsen och de förtroendevalda revisorerna skall utgå sammanträdesersättning enligt kommunens bestämmelser. Löner, arvoden eller andra ersättningar åt i styrelsen anställda beslutas av styrelsen.

Revision

11 § Styrelsens och verkställande organets förvaltning samt stiftelsens räkenskaper skall, i den omfattning god revisionsred bjuder, granskas av tre revisorer varav en auktoriserad, som jämte suppleanter utses för verksamheten under mandatperioden. Revisorerna ska besitta den insikt i ekonomiska förhållanden som fodras för uppdraget och skall i övrigt uppfylla de krav som anges i stiftelselagen. Två revisorer jämte suppleanter utses av kommunfullmäktige.

Årsredovisning

12 § Revisionen skall vara avslutad och berättelse vara avlämnad till styrelsen i så god tid att kommunfullmäktige kan behandla årsredovisningen och revisionsberättelsen vid sitt aprilsammanträde. Då tas beslut om:

- a) fastställelse av resultat och balansräkning
- b) dispositioner beträffande stiftelsens vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen

c) ansvarsfrihet för styrelseledamöterna och verkställande funktionären

Räkenskapsår

13 § Kalenderår skall vara stiftelsens räkenskapsår. Styrelsen skall till revisorerna lämna förvaltningsberättelse, vinst och förlusträkning och balansräkning i så god tid att revisionen inom föreskriven tid kan fullgöra sitt uppdrag.

Firmateckning

14 § Stiftelsens firma tecknas, förutom av styrelsen i dess helhet, av de personer som styrelsen utsett. Sådant bemyndigande får endast avse två personer i förening.

Stiftelseförordnande

15 § Stiftelseförordnande för Bostadsstiftelsen Annebergshus antages av kommunfullmäktige i Nässjö kommun.
